



## **CHALET D'EXCEPTION CONSTRUIT EN RÉSIDENCE SECONDAIRE**

Route des Briesses | 3963 Crans-Montana | Référence : Chalet Beaubois

**CHF 3'900'000.-**

## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

## CHALET D'EXCEPTION CONSTRUIT EN RÉSIDENCE SECONDAIRE

CH-3963 Crans-Montana | Route des Briesses | **CHF 3'900'000.-**



Magnifique chalet de très haut standing située à la route des Briesses, à proximité du centre de la station de Crans-Montana, de ses remontées mécaniques et de toutes les commodités. Bénéficiant d'une situation calme et ensoleillé, ce chalet offre aussi une vue plongeante sur toute la vallée du Rhône.

Composition du chalet

### Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Cuisine entièrement équipée
- Salle à manger
- Séjour magnifique avec hauteur sous plafond
- Chambre à coucher avec salle de bain attenante
- Terrasse avec jardin privatif de 614 m<sup>2</sup>

### Étage :

- Deux chambres à coucher avec salle de bain attenante et accès à la terrasse
- Une chambre à coucher avec salle de bain attenante

### Sous-sol :

- Hall d'entrée donnant accès à des rangements à skis
- Buanderie toute équipée
- Deux places de parking dans le garage couvert

### Remarques :

- Résidence secondaire possible moyennant une taxe communale (env. CHF

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Chalet Beaubois**

Type: **Chalet**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **5.5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **4**

Surface habitable: **255 m<sup>2</sup>**

Surface utile: **356 m<sup>2</sup>**

Surface terrain: **916 m<sup>2</sup>**

Année de construction: **2012**



400'000.-)

- Chalet construit en 2012
- Ascenseur desservant les étages du chalet

## **CONTACT VISITE**

Madame Patricia Pfammatter

E-mail : [patricia@valcity.ch](mailto:patricia@valcity.ch)

Tél. : 078 743 11 72

## CARACTÉRISTIQUES

CH-3963 Crans-Montana | Route des Briesses | **CHF 3'900'000.-**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Etat du bien	<b>Très bon</b>
Type	<b>Chalet</b>	Standing	<b>Luxueux</b>
Référence	<b>Chalet Beaubois</b>	Surface habitable	<b>255 m<sup>2</sup></b>
Pièces	<b>5.5</b>	Surface terrain	<b>916 m<sup>2</sup></b>
Chambres	<b>4</b>	Surface utile	<b>356 m<sup>2</sup></b>
Sanitaires	<b>4</b>	Place de parc intérieure	<b>2 inclus/-e(s)</b>
Année de construction	<b>2012</b>		

## VUE EXTÉRIEURE





## VUE INTÉRIEURE





